

Säljare

Peter Eriksson  
Ann-Charlott Elfström Eriksson

Objekt

Fastigheten MALUNG-SÄLEN NÄSFJÄLLSÅSEN 1:97 med adressen Fjällbräkenvägen 3, 78069 Sörsjön

Frågorna i denna frågelista besvaras av säljaren.

1 a. När förvärvades fastigheten?

- Vi har byggt den

1 b. När är byggnaden uppförd?

- 2022

1 c. Finns erforderliga bygglov?

- Ja

1 d. Har energideklaration gjorts? När?

- Ja April/Maj - 22

2 a. Har ny-, till- eller ombyggnad utförts på fastigheten, och i så fall, när?

- Helt nybyggd

2 b. Har Ni själv utfört eller låtit utföra förbättringar och/eller reparationer på fastigheten, och i så fall när?

-

3. Har ni observerat eller haft anledning att misstänka brister eller fel i dränering och fuktisolering eller fuktgenomslag, fuktskador, rötangrepp eller liknande i källarvåningen, i byggnadens ytter- eller innertak eller i andra delar av byggnaden? När?

-

4 a. Har ni observerat eller haft anledning att misstänka brister eller fel i det invändiga eller det utvändiga el-, vatten- eller avloppssystemet? När?

-

4 b. Om avloppet på fastigheten är enskilt - har tillstånd beviljats av kommunen och i så fall när?

- April/Maj - 22

5 a. Om egen brunn finns, har, såvitt Ni vet, vattenmängden någon gång varit otillräcklig för normal förbrukning?

- Nej

När?

-

5 b. Har provtagning avseende vattnets kvalitet skett? När?

- April - 22

Har vattnets kvalitet någon gång varit otillfredsställande? När?

- Nej.